

04009600711970008



8893

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 960

7 Νοεμβρίου 1997

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 16,00 στρεμμάτων στη θέση «ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ» της περιφέρειας Κοινότητας Θαυμακού του Νομού Φθιώτιδας ..... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Καλπακίου Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 51 ..... 2

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης Ν. Καβάλας στα Ο.Τ. Γ368, Γ369 και Γ367 Φ.Π. 1/05.11. .... 3

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για τον χαρακτηρισμό χώρου ανέγερσης σχολείου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης στη συνοικία της Αγ. Παρασκευής του Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας ..... 4

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3196 (1)  
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 16,00 στρεμμάτων στη θέση «ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ» της περιφέρειας Κοινότητας Θαυμακού του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦ. ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

- α. Του άρθρου 41 παρ. 1, β. του άρθρου 38 παρ. 1.
  4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
    - α. 160417/1180/8.7.80
    - β. 182447/3049/24.9.80.
  5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.
  6. Την αριθ. 6747/29.9.97 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Στ. Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών».
  7. Την αριθ. 5217/14.10.97 πρόταση του Δασαρχείου Λαμίας, από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της καταστροφής της, που έγινε από πυρκαγιά στις 3.10.1997, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:
- Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 3.10.1997, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού δέκα έξι στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ» περιφέρειας Κοινότητας Θαυμακού του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση και αγροτικές καλλιέργειες.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποίησής της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

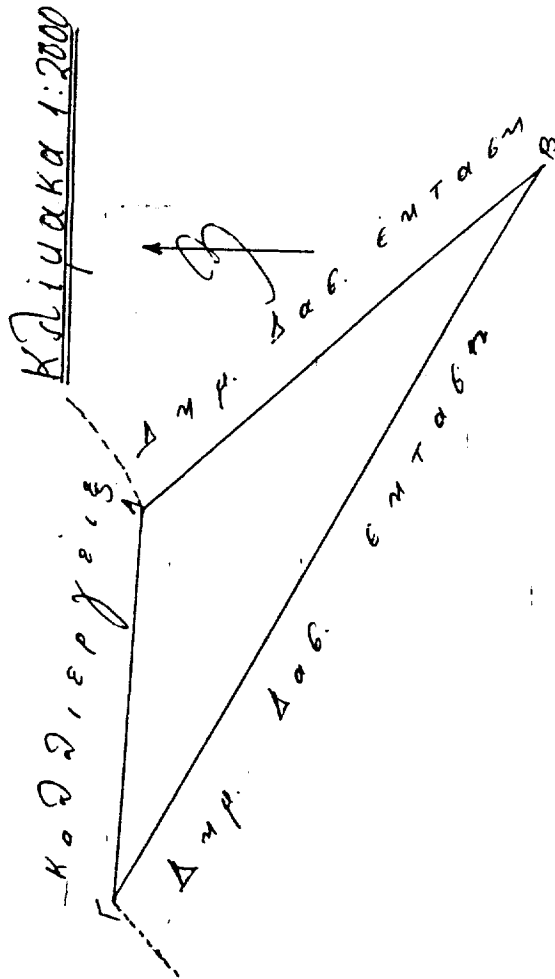
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 17 Οκτωβρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας  
Ο Διευθυντής Δασών  
ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της προ αναβάσεως Διεθνούς έντασης ΑΒΓΑ, εμβαδόν 16 στρεμμάτων επί της "ΜΕΛΕΤΗΣ" Περιφέρειας Κοινότητας Βαλάνου, Διοικήσεως Τ.Π. 8-10-1997



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΒΓΑ = ΚΑΙΕΛΑ ΕΝΤΑΣΗ

Εμβαδόν ΑΒΓΑ = 16.000 μ.² = 16 στρεμ.  
■ = ΚΑΙΕΛΑ ΕΝΤΑΣΗ

ΑΝΑΜΕΤΡΗΣΗ ΧΑΡΤΟΣ 1:50.000



ΑΝΤΙΣΤ. ΓΡΑΦ. 3196/97

Διεύθυνση Γραφείων  
Παρί. 10-10-1997  
Ε.Γ.Γ. 10-10-1997  
Ο Δ/ΝΤΗΣ

ΘΕΣΗ ΗΘΕΛΕΣ  
Παρί. 10-10-1997  
Ε.Γ.Γ. 10-10-1997  
Ο Δ/ΝΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ  
Παρί. 10-10-1997  
Ε.Γ.Γ. 10-10-1997  
Ο Δ/ΝΤΗΣ

ΣΟΦΟΚΛΗΣ  
Παρί. 10-10-1997  
Ε.Γ.Γ. 10-10-1997  
Ο Δ/ΝΤΗΣ

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 7583

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Καλπακίου Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 51.

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 29 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α/16.8.23) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α') περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2026/92 (Α' 43) και το σχετικό Π.Δ. 28/28.1.1993 (ΦΕΚ 9/Α/5.2.93) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/13.7.94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. και τον Οργανισμό Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων που δημοσιεύθηκε και ισχύει από την 11.5.995 (ΦΕΚ 397Β')».

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο Κοινότητας Καλπακίου Ιωαννίνων που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 20/6.8.1990 (ΦΕΚ 567/Δ/16.10.1990) απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων και όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις υπ' αριθ. 48/1997 και 91/1997 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλπακίου Ιωαννίνων.

7. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ιωαννίνων, όπως αυτή διατυπώθηκε με την υπ' αριθ. 26/12/30.9.97 πράξη του.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας και ότι αυξάνονται συνολικά οι κοινόχρηστοι χώροι, αποφασίζουμε:

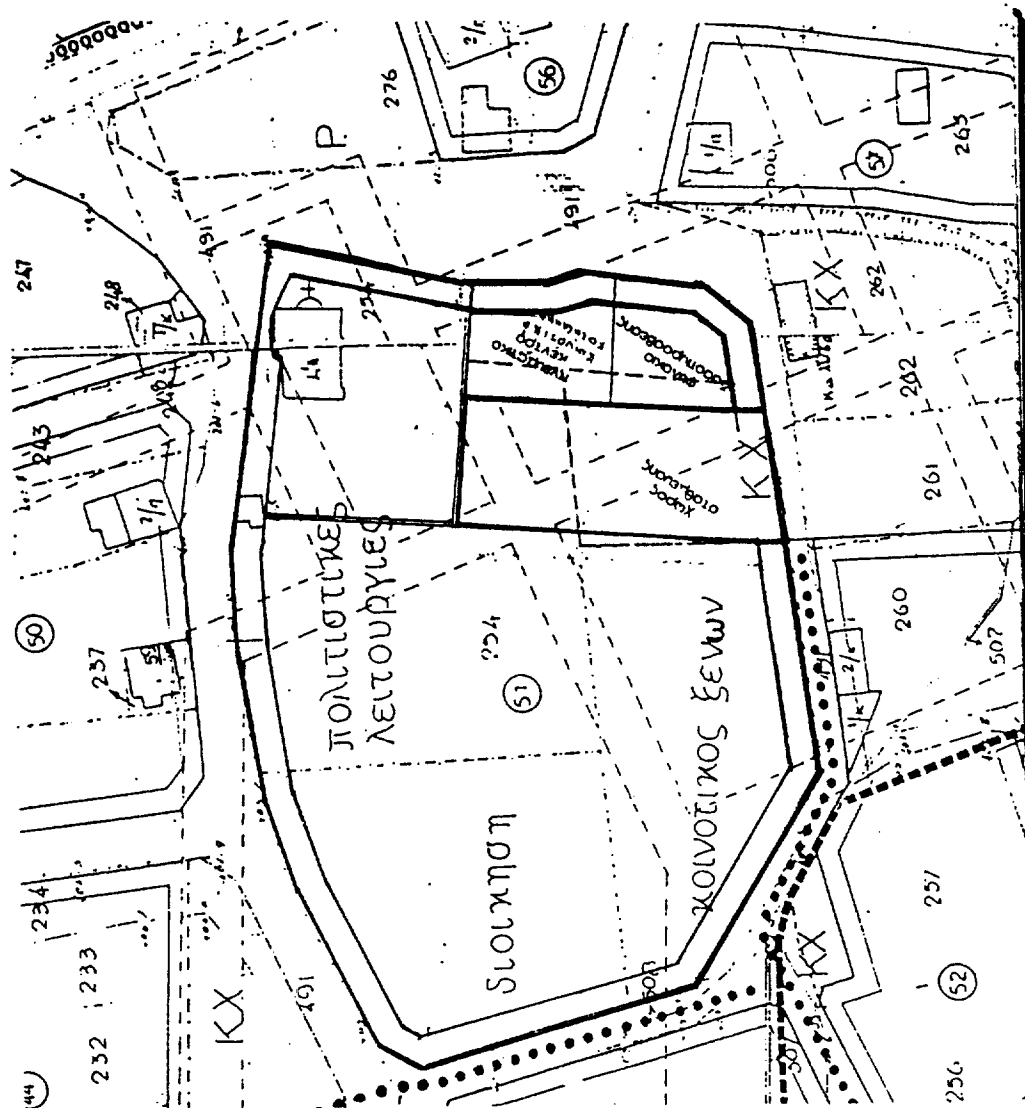
Τροποποιείται το ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Καλπακίου Ν. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 51 με την αναδιάταξη των χώρων του φυλακίου δασοφυλάκησης και του χώρου στάθμευσης και τον καθορισμό χώρου πνευματικού κέντρου - κοινοτικού καταστήματος, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

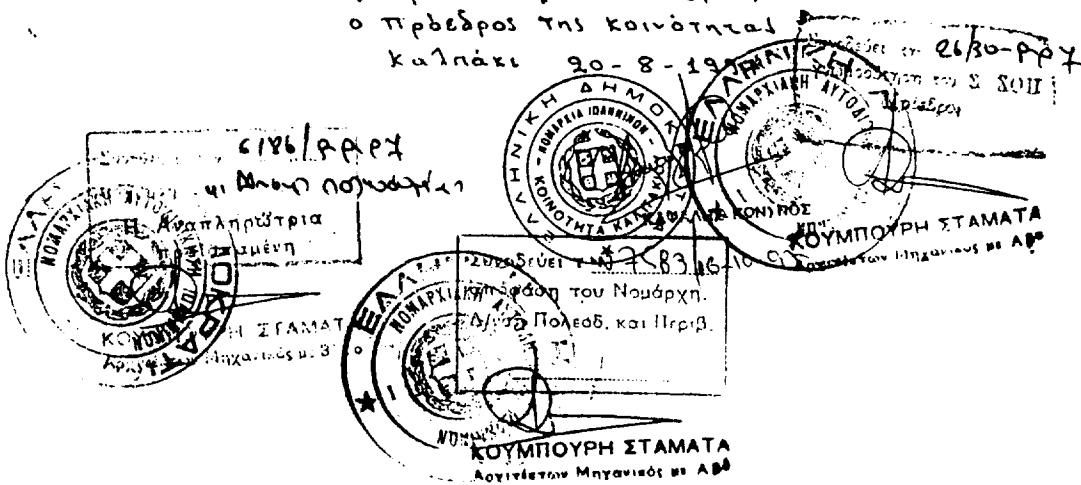
Ιωάννινα, 16 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ



Ακριβές φωτοαντίγραφο  
ο Πρόεδρος της Κοινότητας  
καί πακέ 20-8-19



Αριθ. 12/4733/97

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης Ν. Καβάλας στα Ο.Τ. Γ368, Γ369 και Γ367 Φ.Π. 1/05.11.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α') «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α') «Τροπ. και συμπλήρωση πολ. διατάξεων κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97Α') «Περί διοικητικής αποκέντρωσης».

4. Το Π.Δ. της 16.6.89 (ΦΕΚ 401Δ/89) για την επέκταση του σχεδίου πόλης Χρυσούπολης.

5. Το Π.Δ. 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70Δ/5.6.86) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

6. Την με αρ. 45/97 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Χρυσούπολης Ν. Καβάλας.

7. Την με αρ. 2/91/1997 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. σχεδίου Χρυσούπολης στα Ο.Τ. Γ368, Γ369 και Γ367, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση και υπογράφεται από τον προϊστάμενο της ΔΠ και ΠΝ Καβάλας.

2) Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει με τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3) Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 15 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ



Αριθ. Τ.Κ. 2338

(4)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για τον χαρακτηρισμό χώρου ανέγερσης σχολείου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης στη συνοικία της Αγ. Παρασκευής του Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος.

5. Την υπ' αριθ. 132/97 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, με την οποία γνωμοδοτεί για την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου καθορισμού χώρου ανέγερσης σχολείου στη συνοικία της Αγ. Παρασκευής.

6. Την ένσταση της Αντιγόνης Μαμούρη και Βασιλικής Σδρόλια που υποβλήθηκε κατά της 132/97 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

7. Την υπ' αριθ. 297/97 νέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, με την οποία απορρίπτει την πιο πάνω ένσταση.

8. Την υπ' αριθ. 19/29.9.97 θέμα 1ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο με τον χαρακτηρισμό χώρου ανέγερσης σχολείου στη συνοικία της Αγ. Παρασκευής του Δήμου Βόλου, όπως ειδικότερα απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 και υπό στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α), που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή ΠΕΧΩΠΕ στις 16.10.97 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Συγχρόνως, καθορίζουμε τους κάτωθι όρους και περιορισμούς δόμησης για το συγκεκριμένο οικόπεδο:

1) Μέγιστος Σ.Δ.: πέντε δέκατα (0,5)

2) Κάλυψη: σαράντα επί τοις εκατό (40%) της επιφανείας του

3) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: έντεκα μέτρα (11,00 μ.).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θ' αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Κ. και Τ.Ε. του Ν. Μαγνησίας, στην οδό Ιωλκού 76 επί 15ήμερον, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Βόλος, 16 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

